



## IMPERMEABILIZANTE FLEXIL / 5 Años

**Codigo 15XX**

Es un recubrimiento base agua desarrollado a base de resinas 100% Elastomericas, de gran resistencia al intemperismo, capacidad de elongacion y resistencia al ampollamiento. Especialmente diseñado para su uso exterior y a su vez interior, con una excelente adherencia, durabilidad, manejabilidad y bajo olor. Tiene un acabado mate y su estabilidad en color es incomparable.

### BENEFICIOS

Excelente nivelación, bajo VOC, 100% antihongo, 100% lavable, excelente relación rendimiento/costo y aplicable en varias superficies. Alta resistencia a cambios climaticos.

### ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

<b>ACABADO</b>	Mate (0-5 a 60°)	<b>PESO POR GALÓN</b>	10.70 +/- 0.25 Lbs/gal
<b>RENDIMIENTO TEÓRICO</b>	31 mts <sup>2</sup> por Galón a 1 mils	<b>SÓLIDOS POR PESO</b>	55+/- 2.5%
<b>REPINTADO</b>	2 horas	<b>SÓLIDOS POR VOLUMEN</b>	33 +/- 2.5%
<b>DILUYENTE</b>	Agua	<b>VISCOSIDAD</b>	110 -115KU a 25°C

### USOS SUGERIDOS

Para uso en ambientes interiores y exteriores; para acabados en concreto, repello, block, madera y metal

### FORMA DE APLICACIÓN

Brocha y Rodillo con felpa delgada o rugosa.

### DILUCION

Máxima 1/8 de Agua Limpia por galón. No mezclar con otros productos o aditivos.

### OBSERVACIONES

Agitar bien, antes de usar. No mezclar con otros productos, resistencia a la lluvia tempr a las 24 hrs de aplicado.

### ALMACENAJE

Mantenga este producto en su envase y bien tapado. Consérvese en un lugar fresco y seco a una temperatura no menor de 5°C, ni mayor a 35°C.

### PREPARACION DE SUPERFICIE

La superficie debe de estar seca y libre de polvo, aceites, grasa, óxido y/o cualquier otro contaminante que pueda interferir con la adherencia y el normal desempeño del producto. Toda superficie recién fabricada (repello, estuco, concreto) debe dejarse secar por lo menos 30 días previo al uso de este producto. En superficies que presentan pinturas o esmaltes, hacer previo a pintar una prueba de adherencia.

### GARANTÍA LIMITADA

Nuestra responsabilidad como fabricante, cumplira con reponer el 100% del producto, si el cliente logra cumplir completamente con las indicaciones de esta hoja tecnica. Los daños que causen por el mal uso de este producto estan absolutamente excluidos, incluyendo la mano de obra o el costo de la misma.

### OBSERVACIONES EN LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE

Para el correcto desempeño de este producto, debera cumplir con una superficie seca, limpia, sana y libre de contaminantes tales como polvo, suciedad, grasa, yeso, crayon, grafiti, moho, aceite, óxido, agentes de curado de hormigón, hidrofugantes, alcalinidad y pintura suelta o agrietada. Elimine contaminantes lavando la superficie con un limpiador adecuado, lijando, raspando y/o utilizando una máquina de lavado a presión. Utilice siempre una base o fondo compatible. Las superficies brillantes se deben lijar ligeramente, para brindarle a la película un anclaje adecuado.



**SUPERFICIES CON OXIDO O PINTURA MAL ADHERIDA**

Limpiar toda pintura mal adherida por completo de las superficie utilizando espátula metálica, hasta eliminar cualquier rastro de pintura con descascaramiento. Si existiera hongo o salitre, deberá lavar la superficie con cloro y detergente, esperar el tiempo necesario para que la pared este completamente seca.

**OBSERVACIONES FORMA DE APLICACIÓN**

Agitar bien antes de usar, es importante que la pintura este homogénea y no diluya antes de mezclar bien el producto. Aplique 3 capas de Flexil Americana, 1era capa diluida al 20% en una dirección, 2da capa sin diluir a otra dirección, 3era capa diluida al 20% en otra dirección diferente a las primeras 2 capas. Deberá de diluir únicamente el producto a utilizar. No aplicar el producto si se espera lluvia en las próximas horas. Aplique el producto con brocha, rodillo o pistola de aire. Si utiliza la técnica de rodillo o brocha evite dispersar demasiado. Recomendamos mezclar la pintura que tenga en su recipiente para aplicar, para asegurar la consistencia del color.

**SEGURIDAD INDUSTRIAL**

Chemical Name	
HEALTH	2
FLAMMABILITY	0
PHYSICAL HAZARD	0
PERSONAL PROTECTION	B

**PROTECCION EN APLICACIÓN**

Utilizar protección en los ojos, como lentes monogafa con ventilación indirecta. Proteger sus manos con guantes de nitrilo. Al igual debe protegerse con un respirador de filtros intercambiables, que cumplan con la norma OSHA.

**PRECAUCIÓN**

En caso de contacto con los ojos, enjuague bien con abundante agua. No se restriegue los ojos. En caso de contacto con la piel, enjuague inmediatamente con agua limpia y jabón. Si fuese ingerido, no induzca el vómito. CONSULTE A UN MEDICO INMEDIATAMENTE. Se requiere ventilación adecuada durante el lijado o pulido de la película seca o eliminación de óxido. MANTENGA FUERA DEL ALCANCE DE NIÑOS.

**ADVERTENCIA**

Si se raspa, lija o elimina la pintura vieja u óxido, puede liberar polvos tóxicos. LA EXPOSICIÓN AL POLVO DE PINTURA SECA Y OXIDO PUEDEN CAUSAR ENFERMEDADES SERIAS, TALES COMO DAÑO CEREBRAR, ESPECIALMENTE EN NIÑOS. MUJERES EMBARAZADAS DEBEN EVITAR LA EXPOSICIÓN. Utilice un respirador aprobado por NIOSH u OSHA para controlar la exposición al polvo y olores tóxicos. Recuerde no depositar sobras de pintura en ríos, lagos, alcantarillas, lagunas, pilas, drenaje público, ya que la empresa no se hará responsable de los daños que cause. Recuerde MANTENGA ESTE PRODUCTO FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS.

Las instrucciones, sugerencias y datos contenidos en esta ficha técnica son el resultado de las experiencias obtenidas en nuestros laboratorios y según nuestro criterio tienen un razonable nivel de exactitud y confiabilidad para el adecuado uso y aplicación del producto. Sin embargo, Productos Globales, Sociedad Anónima, no asume responsabilidades ni garantía alguna sobre los resultados que el consumidor obtenga ya que la manera como el cliente maneje nuestros productos están totalmente fuera de nuestro control y ajena a nuestra responsabilidad.

